



**Gemeinde Blaustein
Alb-Donau-Kreis
Beschlussvorlage**

Beratungsgremium:

Gemeinderat

Sitzung am

07.10.2014

Vorlagen Nr.

67/2014

öffentlich
 nicht-öffentlich

Beratungsgegenstand:

Neubau Kinderhaus Klingenstein
Vergabe von Arbeiten

Beschlussantrag:

Zustimmung zur Vergabe an den jeweils günstigsten Bieter

Vorberatungen

Empfehlung der Vorberatung:

**Thomas Kayser
Bürgermeister**

Sachdarstellung:

Bei mehreren Sitzungen des Gemeinderates wurde über das Thema Zentrales Kinderhaus Klingenstein beraten. In der Sitzung des Gemeinderates am 11.02.2014 wurde der Baubeschluss gefasst. Auf dieser Basis wurde das Baugesuch erstellt und beim Landratsamt Alb-Donau-Kreis eingereicht. Am 15.07.2014 wurden erste Arbeiten durch den Gemeinderat vergeben. Inzwischen wurde ein weiteres Ausschreibungspaket veröffentlicht das zur Vergabe ansteht.

Nachfolgende Arbeiten wurden öffentlich ausgeschrieben und stehen zur Vergabe an:

1.) Holz-Alu-Fenster und Fassaden

18 Bewerber forderten die Unterlagen an.
6 Bieter nahmen am Wettbewerb teil.

Günstigster Bieter ist die Fa. Scheiffele aus Nellingen mit einem Angebotspreis von 330.602,54 €.

Fa. Scheiffele gewährt 2% Preisnachlass ohne Bedingung. Dieser ist im Angebotspreis bereits enthalten.

Die Kostenschätzung beläuft sich auf 265.524,46 €

2.) Dachabdichtung und Spenglerarbeiten:

19 Bewerber forderten die Unterlagen an.
9 Bieter nahmen am Wettbewerb teil.

Günstigster Bieter ist die Fa. Schmidle aus Ulm mit einem Angebotspreis von 224.861,42 €.

Fa. Schmidle gewährt 3% Preisnachlass ohne Bedingung. Dieser ist im Angebotspreis bereits enthalten.

Die Kostenschätzung beläuft sich auf 257.890,35 €

Gesamtkostensituation:

Nach derzeitigem Stand der Ausschreibungsergebnisse liegen die derzeitigen Kosten, unter Berücksichtigung aller LV-Ergebnisse, um 63.848,87€ unter der Kostenschätzung.

Vergabevorschlag:

Zustimmung zur Vergabe an den jeweils günstigsten Bieter.

Jürgen Allgöwer
Gebäudemanagement

Obermeier + Traub Architektur Städtebau, 89073 Ulm

Bauvorhaben:
Neubau Kinderhaus Klingenstein,
Blaustein-Klingenstein, Schulstraße 9, Flst.Nr. 242

Bietervergleich 1211 Kinderhaus Klingenstein - LV 05 Dachabdichtung mit Spenglerarbeiten

Bauherr:

Gemeinde Blaustein
Marktplatz 2
89134 Blaustein

Planverfasser:

Freie Architekten PartG
Obermeier + Traub
Frauenstrasse 112
89073 Ulm

Bauf Leitung:

Freie Architekten PartG
Obermeier + Traub
Frauenstrasse 112
89073 Ulm

Tel. 0731 - 399493 - 0
Fax

Zusammenfassung der Angebote - LV 05 Dachabdichtung mit Spenglerarbeiten

Tag der Auswertung: 23.09.2014

	003	008	007	009	001	002	005	004	005	System Mittelwert	System Günstigst
Angebotssumme Netto	> 194.803,28	198.069,85	206.152,97	206.509,10	212.885,60	227.861,94	235.952,60	245.021,00	< 248.220,00	219.496,26	197.502,26
Auf-/Abschlag auf Einzeilleistungen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-3.012,28	3.844,13
Teilbereinigte Angebotssumme	194.803,28	198.069,85	206.152,97	206.509,10	212.885,60	227.861,94	235.952,60	245.021,00	248.220,00	216.483,97	198.069,85
Auf-/Abschlag auf Gesamtangebot ... In Prozent %	-5,844,10 -3,00 %	-5,941,80 -3,00 %	-8,246,12 -4,00 %	-	-	-	-7,076,58 -3,00 %	-	-	-3,012,28	3.844,13
Angebotssumme inkl. aller Auf-/Abschläge	188.959,18	192.118,05	197.906,85	206.509,10	212.885,60	227.861,94	228.874,02	245.021,00	248.220,00	216.483,97	198.069,85
MWSt. (19,0 %)	35.902,24	36.502,43	37.802,30	39.236,73	40.448,26	43.293,77	43.486,06	46.553,99	47.161,80	41.131,95	35.509,24
Gesamtsumme inkl. MWSt. in EUR	> 224.861,42	228.620,48	235.609,15	245.745,83	253.333,86	271.155,71	272.360,08	291.574,99	< 295.381,80	257.615,92	233.579,09
... entspricht im Vergleich % *Auf-/Abgebot zum Vergleichsbieter %	100,00 % -1,84 %	101,87 % -1,84 %	104,74 % -4,52 %	109,29 % -8,50 %	112,66 % -11,24 %	120,59 % -17,07 %	121,12 % -17,44 %	129,67 % -22,88 %	131,36 % -23,87 %	114,57 % -12,71 %	107,00 %
Skontovereinbarung ... In Prozent %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Angebotssumme Brutto abzgl. Skonto	> 224.861,42	228.620,48	235.609,15	246.745,83	253.333,86	271.155,71	272.360,08	291.574,99	295.381,80	257.615,92	233.579,09
... entspricht im Vergleich % *Auf-/Abgebot zum Vergleichsbieter %	100,00 % -1,84 %	101,87 % -1,84 %	104,74 % -4,52 %	109,29 % -8,50 %	112,66 % -11,24 %	120,59 % -17,07 %	121,12 % -17,44 %	129,67 % -22,88 %	131,36 % -23,87 %	114,57 % -12,71 %	107,00 %

Zusammenfassung

.....
(Ort und Datum)

.....
(Stempel und Unterschrift)

Alle Einzelbeträge Netto in EUR

*Prozentwerte werden auf zwei Stellen hinter dem Komma gerundet.